



Relazione al 31/12/2022 in merito alla verifica dell'adeguamento assetto e alla presenza di segnali indicativi di uno stato di crisi e/o difficoltà economica e finanziaria

Caratteristiche dell'assetto dell'impresa

Dall'esame dell'assetto contabile, amministrativo e organizzativo della Fondazione Gritti Minetti, è emerso che il suo assetto, se equiparato ad una normale Società di Capitale, può apparire non del tutto adeguato alle finalità di cui all'art. 3 del Codice della Crisi di impresa e dell'insolvenza, per motivazioni di seguito descritte.

La Fondazione Gritti Minetti si avvale esclusivamente del lavoro di volontari come una qualsiasi altra Associazione No Profit, ma svolge una attività di gestione immobile propedeutica al suo scopo statutario di carattere squisitamente no-profit.

Quindi la Fondazione è in grado di rilevare eventuali squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario, rapportati alle specifiche caratteristiche della gestione di immobili, come edì spettanza a qualsiasi altra impresa con esclusiva attività imprenditoriale, e quindi di verificare la sostenibilità dei debiti e le prospettive di continuità aziendale nei dodici mesi successivi in rispetto a quanto previsto dal comma 4.

In base ai dati di Bilancio al 31/12/2022 La Fondazione non è attualmente nelle condizioni di dover effettuare una verifica mirata al risanamento di cui all'art. 13, al comma 2.

Esame dei segnali rilevatori di uno stato di crisi

Si segnala che alla data del 31/12/2022 esistono debiti scaduti per € 46.655, pari al 48,01% del totale dei debiti.

Sebbene la soglia prevista dal codice della crisi non sia stata superata, è comunque raccomandato, da norma, un attento monitoraggio della situazione.

Dall'esame della Centrale Rischi è emerso quanto di seguito riportato:

non vi sono altri debiti verso le Banche, oltre al Finanziamento in essere alla voce "Finanziamento Intesa n. 354599", stipulato in data 10/08/2016 per un Capitale di € 100.000,00.

Infine, per quanto riguarda i debiti tributari, non si segnalano debiti affidati alla riscossione, auto-dichiarati o definitivamente accertati e scaduti da oltre novanta giorni.

Conclusioni in merito a quanto rilevato

Dall'esame dei segnali che denotano uno stato di difficoltà e/o di crisi, risulta che gli indicatori presentano valori degni di attenzione, ancorchè con valori al di sotto delle soglie di segnalazione. Si raccomanda comunque di tenere costantemente monitorata la situazione e gli altri fattori che potrebbero influenzare la continuità aziendale.

Angela Reggiani
