



Fondazione
Gritti Minetti

**FONDAZIONE
GRITTI MINETTI**

**Codice Fiscale 95167420165
Via Monte Campione 15/A – 24068 Seriate (BG)**

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2021

Allegati:

Bilancio Consuntivo 2021 - situazione contabile	(pag. 02)
Bilancio Consuntivo 2021 – in forma abbreviata ex art. 2435-bis C.C.	(pag. 04)
Nota Integrativa 2021 - in forma abbreviata ex art. 2435-bis C.C.	(pag. 11)
Bilancio Consuntivo 2021 – schemi di bilancio enti del terzo settore	(pag. 23)

FONDAZIONE GRITTI MINETTI

Codice fiscale 95167420165
 VIA MONTE CAMPIONE 15/A - 24068 -SERIATE (BG)
 Numero R.E.A BG-381405

SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2021

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2021			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
ATTIVITA`		PASSIVITA`	
COSTI DI IMPIANTO	6.138,91	F/AMM COSTI IMPIANTO	6.138,91
ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	1.627,76	F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	1.627,76
TERRENI	31.500,00	F/AMM FABBRICATI CIVILI	130.621,30
TERRENI STRUMENTALI	534.038,54	F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI.	362.644,71
FABBRICATI CIVILI	1.193.550,98	F/AMM IMPIANTI GENERICI	2.796,00
FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI	2.347.622,04	F/AMM MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF	34,90
TERRENI CIVILI	261.066,36	F/AMM MACCH. ELETTRIC. D'UFF.	1.121,35
IMPIANTI GENERICI	12.216,38	F/AMM. ARREDAMENTO	5.460,41
MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO	34,90	FONDO DI DOTAZIONE	3.862.472,92
MACCHINE ELETTRIC. D'UFFICIO	1.121,35	FONDO DI GESTIONE	39.914,23
ARREDAMENTO	6.736,35	FINANZ. INTESA 3540599	70.078,28
DEPOSITI CAUZIONALI SU CONTRATTI	28,00	CLIENTI C/DEPOSITI CAUZIONALI	11.859,38
AFFITTI DA EMETTERE	13.259,51	DEBITI V/FORNITORI	502,53
COMODATI DA EMETTERE	7.071,83	FATTURE DA RICEVERE	3.423,18
ERARIO C/ACCONTI IRES	19.613,00	ERARIO C/IRES	19.929,00
FORNITORI C/SPESE ANTICIPATE	871,75	IVA SU VENDITE	35,42
INTESA SAN PAOLO C/C11817	37.669,42	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	550,00
DENARO IN CASSA	325,71	DEBITI DIVERSI	1.421,61
RISCONTI ATTIVI	2.399,00	RISCONTI PASSIVI	7.586,42
DISAVANZI PORTATI A NUOVO	42.628,39	RISCONTI PASSIVI BOX BOTTANUCO	13.996,23
TOTALE ATTIVITA`	4.519.520,18	TOTALE PASSIVITA`	4.542.214,54
DISAVANZO DI ESERCIZIO	22.694,36		
TOTALE A PAREGGIO	4.542.214,54	TOTALE A PAREGGIO	4.542.214,54

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2021			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
ENERGIA ELETTRICA	793,30	FITTI ATTIVI	71.530,03
GAS RISCALDAMENTO	138,01	RICAVI PER COMODATI	16.982,73
ACQUA	92,00	ALTRI RISARCIMENTI	1.550,00
SPESE CONDOMINIALI	5.753,41	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	0,01
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	183,00	SOPRAVVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	2.139,82
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	8.772,02	ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI	711,70
ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	4.913,55	CONTR.C/ESERC.PER CONTRATTO	64,94
COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	1.836,00		
COMP.PROF.NON DIR.AFFER.ATTIVITA	3.472,15		
SPESE TELEFONICHE	750,25		
ONERI BANCARI	187,81		
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	7.961,55		
ALTRI COSTI PER SERVIZI	1.606,70		
ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	407,41		
ALTRI SERVIZI INDEDUCIBILI	85,95		
FITTI PASSIVI (BENI IMMOBILI)	1.500,00		
LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	345,91		
AMM.TO COSTI D'IMPIANTO	1.119,51		
AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	0,01		
AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	19.512,27		
AMM.TO ORD.IMP.GEN.	1.566,97		
AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	588,89		
IMPOSTA DI BOLLO	623,90		
IMPOSTA COM.IMMOB.ICI-IMU INDED.	26.829,00		
IMPOSTA DI REGISTRO	1.645,29		
TASSA SUI RIFIUTI	28,00		
DIRITTI CAMERALI	18,00		
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	2.745,00		
MULTE E AMMENDE INDEDUCIBILI	1,51		
SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	159,28		
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	2,01		
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	2.056,55		
INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	49,38		
IRES DELL'ESERCIZIO	19.929,00		
TOTALE COSTI	115.673,59	TOTALE RICAVI	92.979,23
		DISAVANZO DI ESERCIZIO	22.694,36
TOTALE A PAREGGIO	115.673,59	TOTALE A PAREGGIO	115.673,59

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2021

**Redatto in forma abbreviata
ai sensi dell'art. 2435-bis Codice Civile**

>> STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	1.120
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.885.208	3.840.412
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.885.208	3.841.532
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	21.231	25.559
II TOTALE CREDITI :	21.231	25.559
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	37.995	110.747
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	59.226	136.306
D) RATEI E RISCONTI	2.399	2.340
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	3.946.833	3.980.178

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	3.862.473	3.862.473
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve	39.913	39.915
VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	42.628 -	
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	22.694 -	42.628 -
) Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.837.064	3.859.760
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	24.511	22.452
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	63.675	70.078
D TOTALE DEBITI	88.186	92.530
E) RATEI E RISCONTI	21.583	27.888
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	3.946.833	3.980.178

>> CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	31/12/2021	31/12/2020
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) Altri ricavi e proventi		
a) Contributi in c/esercizio	65	65
b) Altri ricavi e proventi	92.915	89.473
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	92.980	89.538
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	92.980	89.538
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) per materie prime,suss.,di cons.e merci	0	0
7) per servizi	36.953	32.419
8) per godimento di beni di terzi	1.846	1.895
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
9 TOTALE per il personale:	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammort. immobilizz. immateriali	1.120	1.445
b) ammort. immobilizz. materiali	21.668	19.889
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	22.788	21.334
14) oneri diversi di gestione	32.052	54.807
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	93.639	110.455
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	-659	-20.917
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
d) proventi finanz. diversi dai precedenti:		
d5) da altri	0	1

d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	0	1
16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	0	1
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>e) altri debiti</i>	2.106	2.100
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	2.106	2.100
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-2.106	-2.099
D) RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE		
A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	-2.765	-23.016
20) Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	19.929	19.612
20 TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate	19.929	19.612
21) Utile (perdite) dell'esercizio	(22.694)	(42.628)

Il Presidente dell'Ente
Angela Reggiani

>>NOTA INTEGRATIVA

Contenuto e forma

PREMESSA

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un disavanzo di euro 22.694 contro un disavanzo di euro 42.628 relativo all'esercizio precedente.

Il bilancio è stato anche redatto, al fine di una migliore comparabilità con gli enti del terzo settore in genere, in osservanza dell'art. 13 comma 3 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n. 117 e dell'art. 1 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020 pur non rientrando nella specifica fattispecie.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 6, c.c. lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e il disavanzo di gestione sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli eventuali avanzi sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 1 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché del risultato gestionale;
- La Fondazione ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento, salvo la necessità di effettuare le dovute riclassificazioni per adattare le voci dell'esercizio precedente alle disposizioni ed agli schemi previsti dal D.M. 5 marzo 2020;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La Fondazione ha come scopo esclusivo lo sviluppo di progetti di studio, ricerche scientifiche, attività formative, educative e di istruzione volte a promuovere nel pubblico interesse lo sviluppo culturale di tutti i cittadini ed in particolare dei lavoratori e delle lavoratrici oltre che delle categorie sociali più bisognose di apprendimento e di sostegno.

Al fine del perseguimento dell'oggetto sociale, la Fondazione utilizza le risorse finanziarie frutto della gestione del patrimonio donato alla Fondazione stessa e delle ulteriori donazioni che vengono percepite nel corso dell'esercizio e che a tale scopo vengono vincolate.

Criteri di valutazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuità dell'attività dell'Ente; l'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi che compongono le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra disavanzi che dovevano essere riconosciuti e avanzi da non riconoscere in quanto non realizzati.

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti, se applicabili in base al regime contabile applicato, con quelli degli esercizi precedenti e rispondono sostanzialmente a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile ad eccezione di quanto espressamente di seguito indicato.

STATO PATRIMONIALE

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono all'acquisto e/o dismissione di cespiti e sono iscritte al costo d'acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi d'ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in previsione dell'utilizzo, la destinazione e la durata economica tecnica dei beni, considerando la residua possibilità di utilizzazione.

Le svalutazioni sulle immobilizzazioni sono state effettuate, qualora rilevate, tramite imputazione diretta al fondo patrimoniale di gestione, senza nessun transito al rendiconto gestionale secondo le Raccomandazioni: "Criteri di Rilevazione, valutazione e rappresentazione di donazioni, legali ed altre erogazioni liberali per gli enti non profit" emanate dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri Commercialisti ed Economisti d'Impresa, Gruppo di Lavoro Enti Non profit.

Tale scelta contabile è stata assunta dagli amministratori in quanto gli immobili costituenti le immobilizzazioni materiali della fondazione sono state oggetto di donazione da parte dell'ente fondatore e costituiscono, al contempo, il fondo di dotazione e gestione della stessa.

Nel 2021 non sono state rilevate svalutazioni.

I beni di modico valore inferiore ad euro 516,46 sono stati interamente spesi nell'esercizio.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non vi sono immobilizzazioni finanziarie.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I – Rimanenze

Non vi sono rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo, Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati, Prodotti finiti e merci.

C) II – Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le eventuali rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti.

C) III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non vi sono attività finanziarie iscritte.

C) IV – Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

D) RATEI E RISCOINTI

Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

B) FONDI PER RISCHI E ATTIVITA' ISTITUZIONALI

Fondi per rischi e attività istituzionali

Non vi sono fondi per rischi e attività istituzionali.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno dell'Ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

D) DEBITI

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

* * *

CONTO ECONOMICO

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte

Sono state stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

L'Ente, svolgendo principalmente attività istituzionali ed essendo titolare di redditi da locazione, è assoggettabile a tassazione sulla base di quanto disposto dalla vigente normativa per gli enti non commerciali.

Analisi dello stato patrimoniale

Attivo

B) Immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni materiali i prospetti sotto riportati indicano per ciascuna voce i costi storici, gli ammortamenti contabilizzati, i movimenti di periodo ed i saldi finali alla chiusura dell'esercizio.

B I - Immobilizzazioni Immateriali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni relative alle immobilizzazioni immateriali durante l'esercizio 2021:

Codice Bilancio	B I
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni Immateriali
Consistenza iniziale	7.767
Variazioni	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	7.767

Le immobilizzazioni immateriali non hanno subito variazioni rispetto all'esercizio precedente e si riferiscono a Costi di impianto per euro 6.139 e oneri ad utilizzo pluriennale per euro 1.628.

Codice Bilancio	B I
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni Immateriali
Consistenza iniziale	6.647
Variazioni	1.120
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	7.767

B II - Immobilizzazioni materiali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni relative alle immobilizzazioni materiali durante l'esercizio 2021:

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	4.321.423
Incrementi	66.464
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	4.387.887

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	481.011
Variazioni	21.668
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	502.679

B // Nello specifico le immobilizzazioni materiali al 31/12/2021 sono così costituite:

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Terreni	31.500
Terreni relativi a Fabbricati Civili	261.066
Terreni relativi a Fabbricati Strumentali	534.039
Fabbricati Civili	1.193.550
Fabbricati Strumentali	2.347.622
Macchine elettroniche d'ufficio	1.121
Arredamento	6.736
Impianti Generici	12.216
Mobili e macchine d'ufficio	35
Arrotondamenti	2
Totale	4.387.887

Codice Bilancio	B II
Descrizione	FONDI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Fabbricati Civili	130.621
Fabbricati Strumentali	362.645
Macchine elettroniche d'ufficio	1.121
Arredamento	5.460
Impianti Generici	2.796
Mobili e macchine d'ufficio	35
Arrotondamenti	1
Totale	502.679

Nel rispetto dei principi contabili (OIC16) gli amministratori hanno ritenuto opportuno riclassificare gli immobili distinguendoli tra fabbricati industriali/commerciali e civili, individuando questi ultimi in base alla categoria catastale assegnata. Nel rispetto dei principi contabili non si è proceduto ad effettuare l'ammortamento dei fabbricati civili.

Nel corso dell'anno 2021 sono stati acquistati:

- la proprietà superficiaria di un immobile catastalmente identificato nella categoria C/2 sito nel comune di Treviglio, Via Sante Capitanio e Gerosa n. 24. Il prezzo di acquisto del suddetto immobile è stato pari ad euro 52.000.
- la proprietà superficiaria di un immobile catastalmente identificato nella categoria A/10 sito nel comune di Capriate San Gervasio, Via Fratelli Cervi sn. Il prezzo di acquisto del suddetto immobile è stato pari ad euro 12.000.
- impianti generici consistenti in impianti di climatizzazione per complessivi euro 2.464.

Gli amministratori, nel corso dell'anno 2021, non hanno proceduto ad alcuna ulteriore svalutazione degli immobili rispetto a quanto fatto negli esercizi precedenti.

C) Attivo circolante

C II – Crediti

I crediti della Fondazione al 31 dicembre 2021 ammontano ad Euro 21.231

Descrizione	CREDITI Crediti – esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	25.559
Variazioni	-4.328
Arrotondamenti/	
Consistenza finale	21.231

La voce "Crediti" è così composta:

- Depositi cauzionali su contratti per Euro 28;
- Affitti da riscuotere per Euro 13.259;
- Comodati da emettere per Euro 7.072;
- Fornitori c/ spese anticipate per Euro 872.

C IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2021 ammontano ad Euro 37.995 e sono così composte:

Descrizione	DISPONIBILITA' LIQUIDE
Consistenza iniziale	110.747
Variazioni	-72.752
Consistenza finale	37.995

La voce "Disponibilità Liquide" è così composta:

- Cassa Contanti per Euro 326;
- Conto corrente presso Intesa San Paolo per Euro 37.669.

D) Ratei e risconti

Al 31 dicembre 2021 la voce "ratei e risconti" è pari a Euro 2.399:

Descrizione	RATEI E RISCONTI ATTIVI Risconti attivi
Consistenza iniziale	2.340
Variazioni	59
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	2.399

La Voce Risconti, pari ad euro 2.399 è relativa a spese per canoni software, assicurazioni, nonché a canoni di affitto di competenza infrannuale.

Passivo

A) Patrimonio netto

Il patrimonio netto ammonta al 31 dicembre 2021 ad Euro 3.837.064 ed è così composto:

	31.12.2021	31.12.2020
I - Fondo di dotazione dell'ente		
- Fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
Totale fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
II- Patrimonio vincolato		
1) Riserve statutarie	0	0
2) Riserve vincolate per decisione Organi	0	0

istituzionali		
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0
Totale patrimonio vincolato	0	0

III – Patrimonio libero

1) Riserve di utili o avanzi di gestione	-2.715	39.915
2) Altre riserve	0	0
Totale patrimonio libero	-2.715	39.915

IV – Avanzo/disavanzo d'esercizio

- Avanzo/disavanzo d'esercizio	-22.694	-42.628
Totale avanzo/disavanzo d'esercizio	-22.694	-42.628
Totale Patrimonio netto	3.837.064	3.859.760

Il Fondo di Gestione si è ridotto a seguito della copertura del *disavanzo di gestione* rilevato nell'esercizio 2020.

Origine, possibilità di utilizzazione, natura, vincoli

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Vincoli: natura e durata	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei 3 esercizi precedente: per copertura perdite
Fondo di dotazione	3.862.473	Fondo di dotazione	A, B, C	-	-
Riserve di utili o avanzi di gestione	-2.715	Utili portati a nuovo	-	-	-
Altre riserve	0	Riserve lasciati	-	-	-
Altre riserve	0	Riserva da arrotondamento	-	-	-
Avanzo d'esercizio	-22.694	Risultato di gestione	-	-	-
Totale	3.837.064				-

Legenda: A: per finalità istituzionali/di interesse generale B: per copertura perdite C: per altri vincoli statuari D: altro

B) Fondi per rischi ed attività istituzionali

Al 31 dicembre 2021 non sono iscritti fondi per rischi ed attività istituzionali

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Non si rilevano al 31 dicembre 2021 debiti per Trattamento di Fine Rapporto.

D) Debiti

I debiti dell'Ente al 31 dicembre 2021 ammontano ad Euro 88.186:

Descrizione	DEBITI	
	Debiti - esigibili entro esercizio successivo	
Consistenza iniziale		22.452
Variazioni		2.059
Consistenza finale		24.511

Descrizione	DEBITI
	Debiti - esigibili oltre esercizio successivo
Consistenza iniziale	70.078
Variazioni	-6.403
Consistenza finale	63.675

La voce "Debiti" è così composta:

- debiti v/fornitori per Euro 503;
- fatture da ricevere per Euro 3.423;
- Finanziamento Intesa per Euro 70.078 (di cui euro 6.403 entro l'esercizio successivo);
- clienti c/ deposito cauzionale per Euro 11.859;
- erario c/ires per Euro 316;
- erario c/rit. Lav. Autonomo per Euro 550;
- debiti diversi per Euro 1.457.

E) Ratei e risconti

Al 31 dicembre 2021 la voce "ratei e risconti" è pari a Euro 21.583:

Descrizione	RATEI E RISCONTI PASSIVI
	Risconti passivi
Consistenza iniziale	27.888
Variazioni	-6.305
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	21.583

La Voce Risconti è relativa:

- ai canoni di locazione degli immobili di proprietà della Fondazione;

La Voce Ratei è relativa:

- a interessi passivi su mutuo.

* * * * *

Analisi del rendiconto della gestione

A) Proventi da attività istituzionali e/o di interesse generale

I proventi da attività istituzionale ammontano al 31 dicembre 2021 ad Euro 0 e si riferiscono a:

	2021	2020	Differenza
Erogazioni Liberali da persone giuridiche	0	0	0
Erogazioni Liberali da persone fisiche	0	0	0
Escursioni Culturali	0	0	0
Altro	0	0	0
Totale proventi da attività istituzionali e connesse	0	0	0

Gli altri proventi istituzionali, al 31 dicembre 2021, ammontano ad euro 92.980:

	2021	2020	Differenza
Altri proventi Istituzionali	92.980	89.538	3.442

Altri Proventi Istituzionali	92.980	89.538	3.442
TOTALE ATTIVITA' ISTITUZIONALE	92.980	89.538	3.442

La voce Altri proventi istituzionali è così composta:

- fitti attivi per Euro 71.530;
- rimborsi per comodati per Euro 16.983;
- altri risarcimenti per Euro 1.550;
- sopravvenienze attive per Euro 2.140;
- altri ricavi e proventi vari per Euro 712;
- contributi c/esercizio per contratto per Euro 65.

C) Altri Proventi e Proventi Finanziari

Al 31 dicembre 2021 i proventi finanziari ammontano ad euro 0:

	2021	2020	Differenza
16 d 5) proventi diversi dai precedenti	0	1	-1
Totale	0	1	-1

B) Oneri di Gestione / oneri finanziari / Imposte

Gli oneri complessivi riferiti all'attività tipica svolta dall'Ente, che ammontano al 31 dicembre 2021 ad Euro 115.674 (considerando anche le imposte sul reddito di competenza), sono così sintetizzati:

	2021	2020	Differenza
“Oneri di Gestione”			
Per materie di consumo (mat. pubblicitario e cancelleria)	0	0	0
Per servizi (assic, profess, manut., oneri bancari, noleggi)	36.953	32.419	4.534
Per godimento di beni di terzi (spese software)	1.846	1.895	-49
Salari e stipendi e oneri	0	0	0
Totale Costi	38.799	34.314	4.485
“Ammortamenti e accantonamenti”			
Ammortamenti imm. Immateriali	1.120	1.445	1.454
Ammortamenti imm. Materiali	21.668	19.889	
Totale Costi	22.788	21.334	1.454
“Altri Oneri di gestione”			
Erog. Liberali	0	0	0
Altri oneri	163	25.878	-25.715
Imposte e tasse	31.889	28.929	2.960
Totale Costi	32.052	54.807	-22.755
“Accantonamenti”			
Acc.ti per attività istituzionali	0	0	0
Totale Costi	0	0	0
“Oneri finanziari”			
Interessi passivi	2.106	2.100	6
Totale Costi	2.106	2.100	6

Totale Oneri di Gestione / oneri finanziari / Imposte	95.745	112.555	-16.810
--	---------------	----------------	----------------

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono le imposte correnti; non sono state stanziare ulteriori imposte anticipate o differite in quanto non sono presenti differenze temporanee, o se esistenti non sono rilevanti, tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio o non esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

La Fondazione ha svolto esclusivamente attività tipiche istituzionali; l'IRES è stato calcolato sui redditi fondiari tenuto conto dei canoni di locazione, al netto di eventuali detrazioni/deduzioni fiscali.

L'Irap di competenza viene calcolato esclusivamente con il metodo retributivo.

La composizione delle imposte a carico dell'esercizio, iscritte nel conto economico, è la seguente:

	Importo	
1.	Imposte correnti (-)	-19.929
2.	Variazione delle imposte anticipate (+/-)	0
3.	Variazione delle imposte differite (-/+)	0
4.	Imposte sul reddito dell'esercizio (-1 +/-2 +/-3)	-19.929

Le imposte IRES ammontano ad Euro 19.929. Non sono rilevate imposte IRAP.

Dati dell'Occupazione

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il numero medio dei dipendenti in forza durante l'esercizio è pari a 0. Al 31.12.2021 non risultano dipendenti.

	Numero Medio
Altri dipendenti	0

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci

Agli amministratori e ai sindaci, nel corso dell'anno 2021, non è stato erogato alcun compenso.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Tenuto conto della natura specifica della fondazione e delle attività svolte nonché delle aree di mercato interessate, il conflitto tra Russia e Ucraina, iniziato lo scorso 24 febbraio 2022, non si presume possa avere effetti rilevanti sulla situazione finanziaria, patrimoniale ed economica dell'Ente.

Altre informazioni - Emergenza epidemiologica Covid-19

A seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 generatasi nei primi mesi dell'anno 2020 e proseguita nel 2021, tenuto conto della natura specifica della fondazione e delle attività svolte nonché delle aree di mercato interessate, non si ravvisano elementi che possano, al momento, far presumere il venir meno del presupposto della "continuità aziendale".

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica, alle normative specifiche per gli enti non profit.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato gestionale dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Seriate, lì 28 aprile 2022

Il Presidente dell'Ente
Angela Reggiani

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2021

REDATTO SECONDO IL D.M. 5 MARZO 2020
(MODELLI DI BILANCIO DEGLI ENTI DEL TERZO SETTORE)

>> STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) costi di impianto e ampliamento	0	1.120
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessione licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altri	0	0
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	1.120
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) terreni e fabbricati	3.874.511	3.830.024
2) impianti e macchinari	0	0
3) attrezzature	0	0
4) altri beni	10.697	10.388
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.885.208	3.840.412
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate;	0	0
b) imprese collegate;	0	0
c) altre imprese;	0	0
2) crediti		
a) verso imprese controllate;	0	0
b) verso imprese collegate;	0	0
c) verso altri enti Terzo Settore;	0	0
d) verso altri;	0	0
3) altri titoli;	0	0
III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.885.208	3.841.532
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
I TOTALE RIMANENZE	0	0
II) CREDITI		
1) verso utenti e clienti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

2) verso associati e fondatori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) verso enti pubblici	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) verso soggetti privati per contributi	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) verso altri enti del Terzo Settore	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) verso imprese controllate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) verso imprese collegate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) crediti tributari	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) da 5 per mille	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) imposte anticipate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) verso altri	21.231	25.559
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	21.231	25.559
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
II TOTALE CREDITI	21.231	25.559
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) altri titoli	0	0
III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) depositi bancari e postali	0	0
2) assegni	0	0

3) denaro e valori in cassa	0	0
IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	37.995	110.747
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	59.226	136.306
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	2.399	2.340
TOTALE STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	3.946.833	3.980.178

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
II) Patrimonio vincolato	0	0
1) riserve statutarie	0	0
2) riserve vincolate per decisione Organi istituzionali	0	0
3) riserve vincolate destinate da terzi	0	0
III) Patrimonio libero	-2.715	39.915
1) riserve di utili o avanzi di gestione	-2.715	39.915
2) altre riserve	0	0
IV) Avanzo/disavanzo d'esercizio	-22.694	-42.628
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.837.064	3.859.760
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	0	0
B FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO		
	0	0
D) DEBITI		
1) verso banche	70.078	76.304
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	6.403	6.226
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	63.675	70.078
2) verso altri finanziatori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) verso enti della stessa rete associativa	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) per erogazioni liberali condizionate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) acconti	0	1.000
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	1.000
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) verso fornitori	3.926	3.595
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	3.926	3.595
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

8) verso imprese controllate e collegate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) tributari	866	40
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	866	40
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) verso dipendenti e collaboratori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) altri debiti	13.316	11.591
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	13.316	11.591
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
D TOTALE DEBITI	88.186	92.530
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	21.583	27.888
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	3.946.833	3.980.178

>> RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI			PROVENTI E RICAVI		
	2021	2020		2021	2020
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	36.765	32.175	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0
3) Godimento beni di terzi	1.846	1.895	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Personale	0	0	4) Erogazioni liberali	0	0
5) Ammortamenti	22.788	21.334	5) Proventi del 5 per mille	0	0
5 bis) Svalutazione delle immobiliz. materiali e immat.	0	0	6) Contributi da soggetti privati	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	32.052	54.807	8) Contributi da enti pubblici	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
9) Accant. a ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	92.980	89.538
10) Utilizzo ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0	11) Rimanenze finali	0	0
Totale	93.451	110.211	Totale	92.980	89.538
			Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	-471	-20.673
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5 bis) Svalutazione delle imm. materiali e immateriali	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0			
8) Rimanenze iniziali	0	0			
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	0	0
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolta fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	0	0
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	188	244	1) Da rapporti bancari	0	1
2) Su prestiti	2.106	2.100	2) Da altri investimenti	0	0
3) Da Patrimonio edilizio	0	0	3) Da Patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	0	0			
Totale	2.294	2.344	Totale	0	1
			Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-2.294	-2.343
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	0	0	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0			
4) Personale	0	0			
5) Ammortamenti	0	0			
5 bis) Svalutazione delle immobilizzazioni materiali e immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	0	0			
8) Accant. a ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0			
9) Utilizzo ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0			
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo attività di supporto generale (+/-)	0	0
TOTALE ONERI E COSTI	95.745	112.555	TOTALE PROVENTI E RICAVI	92.980	89.539
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	-2.765	-23.016
			Imposte	19.929	19.612
			AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO (+/-)	-22.694	-42.628

Costi e proventi Figurativi

Costi Figurativi	2021	2020	Proventi Figurativi	2021	2020
1) da attività di interesse generale	0	0	1) da attività di interesse generale	0	0
2) da attività diverse	0	0	2) da attività diverse	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0

Il Presidente dell'Ente
Angela Reggiani