



Fondazione
Gritti Minetti

**FONDAZIONE
GRITTI MINETTI**

**Codice Fiscale 95167420165
Via Monte Campione 15/A – 24068 Seriate (BG)**

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019

Allegati:

Bilancio Consuntivo 2019 - situazione contabile	(pag. 02)
Bilancio Consuntivo 2019 – in forma abbreviata ex art. 2435-bis C.C.	(pag. 04)
Nota Integrativa 2019 - in forma abbreviata ex art. 2435-bis C.C.	(pag. 11)
Bilancio Consuntivo 2019 – Linee Guida Agenzia per le Onlus	(pag. 25)

FONDAZIONE GRITTI MINETTI

Codice fiscale 95167420165
 VIA MONTE CAMPIONE 15/A - 24068 -SERIATE (BG)
 Numero R.E.A BG-381405
 Fondo di Dotazione €4.000.000

SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2019

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2019			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
ATTIVITA'		PASSIVITA'	
COSTI DI IMPIANTO	6.138,91	F/AMM COSTI IMPIANTO	3.899,85
ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	1.627,76	F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	1.302,20
TERRENI	31.500,00	F/AMM FABBRICATI CIVILI	130.621,30
TERRENI STRUMENTALI	549.824,32	F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI.	346.922,55
FABBRICATI CIVILI	1.193.550,98	F/AMM IMPIANTI GENERICI	537,95
FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI	2.376.501,29	F/AMM MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF	34,90
TERRENI CIVILI	261.066,36	F/AMM MACCH. ELETTR. D'UFF.	1.121,35
IMPIANTI GENERICI	537,95	F/AMM. ARREDAMENTO	4.282,63
MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO	34,90	FONDO DI DOTAZIONE	3.862.472,92
MACCHINE ELETTR. D'UFFICIO	1.121,35	FONDO DI GESTIONE	41.541,11
ARREDAMENTO	6.736,35	FINANZ. UBI	82.358,82
AFFITTI DA EMETTERE	16.689,11	ANTICIPI SU IMMOBILI	7.500,00
COMODATI DA EMETTERE	714,19	CLIENTI C/DEPOSITI CAUZIONALI	10.169,38
ERARIO C/ACCONTI IRES	22.320,00	DEBITI V/FORNITORI	4.601,64
REGIONI C/ACCONTI IRAP	60,00	FATTURE DA RICEVERE	3.298,88
ALTRI CREDITI TRIBUTARI	174,60	ERARIO C/IRES	19.976,00
INPS C/RIMBORSI	272,00	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	1.002,11
FORNITORI C/SPESE ANTICIPATE	157,53	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	27,60
BANCA POPOLARE DI BERGAMO	73.450,45	ALTRI DEB.V/IST.PREV.E SIC.SOC.	12,00
UBI BANCA C/C 13054	4.215,70	DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	3.465,65
DENARO IN CASSA	1.337,37	DEBITI DIVERSI	1.421,61
RATEI ATTIVI	0,75	RATEI PASSIVI	140,47
RISCONTI ATTIVI	2.314,51	RISCONTI PASSIVI	12.993,03
ERARIO C/IMPOSTA SOST. RIV. TFR	11,96	RISCONTI PASSIVI BOX BOTTANUCO	14.126,11
INPS C/CONTRIBUTI SOC. LAV. DIP.	1.844,84		
TOTALE ATTIVITA'	4.552.203,18	TOTALE PASSIVITA'	4.553.830,06
DISAVANZO DI GESTIONE	1.626,88		
TOTALE A PAREGGIO	4.553.830,06	TOTALE A PAREGGIO	4.553.830,06

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2019			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
CANCELLERIA	559,86	EROGAZIONI LIBERALI	9.770,00
ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	328,00	FITTI ATTIVI	71.852,06
ALTRI ACQUISTI INDEDUCIBILI	69,40	RICAVI PER COMODATI	14.108,51
ENERGIA ELETTRICA	374,74	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	5,09
GAS RISCALDAMENTO	1.243,09	SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	6.958,07
ACQUA	76,08	SOPRAVV. ORD. ATTIVE NON TASSAB.	986,00
SPESE CONDOMINIALI	9.719,41	SOPR.ORD.ATT.DA RATEIZ.ART.88C3B	6.365,33
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	152,00	ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI	8.599,15
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	2.923,80	CONTR.C/ESERC.PER CONTRATTO	64,94
ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	4.116,40	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	0,78
COMPENSI LAV.OCCAS.ATTIN.ATTIV.	1.509,40		
COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	2.518,20		
PROVVIGIONI A INTERMEDIARI	732,00		
PUBBLICITA'	272,00		
SPESE TELEFONICHE	915,06		
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	211,49		
SPESE PER VIAGGI	413,46		
RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	1.305,92		
ONERI BANCARI	339,46		
TENUTA PAGHE,CONT.DICH.DA IMPRES	617,32		
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	7.105,28		
ALTRI COSTI PER SERVIZI	60,80		
ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	1.090,50		
FITTI PASSIVI (BENI IMMOBILI)	1.905,21		
NOLEGGIO INDEDUCIBILE	649,00		
SALARI E STIPENDI	2.297,63		
ONERI SOCIALI INPS	671,34		
ONERI SOCIALI INAIL	20,19		
ALTRI ONERI SOCIALI	120,00		
TFR	708,68		
AMM.TO COSTI D'IMPIANTO	1.119,55		
AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	325,55		
AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	19.908,32		
AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	588,89		
IMPOSTA DI BOLLO	175,34		
IMPOSTA COM.IMMOB.ICI-IMU INDED.	24.453,00		
TASI INDEDUCIBILE	662,00		
IMPOSTA DI REGISTRO	1.787,00		
TASSA SUI RIFIUTI	191,00		
DIRITTI CAMERALI	18,00		
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	857,90		
MULTE E AMMENDE INDEDUCIBILI	6,90		
SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	1.154,32		
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	1,34		
EROG. LIBERALI DEDUCIBILI	3.700,00		
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	2.176,12		
INT.PASS.IND.FINANZ.STABILE ORG.	209,86		
IRES DELL'ESERCIZIO	19.976,00		
TOTALE COSTI	120.336,81	TOTALE RICAVI	118.709,93
		DISAVANZO DI GESTIONE	1.626,88
TOTALE A PAREGGIO	120.336,81	TOTALE A PAREGGIO	120.336,81

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019

**Redatto in forma abbreviata
ai sensi dell'art. 2435-bis Codice Civile**

>> STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.565	4.010
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.937.353	3.954.340
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.939.918	3.958.350
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	22.268	20.103
II TOTALE CREDITI :	22.268	20.103
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	79.004	114.179
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	101.272	134.282
D) RATEI E RISCONTI	2.315	685
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	4.043.505	4.093.317

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	3.862.473	3.862.473
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve	41.541	71.300
VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	1.627 -	29.759 -
) Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.902.387	3.904.014
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	0	2.134
D) DEBITI		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	37.553	26.425
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	76.305	132.359
D TOTALE DEBITI	113.858	158.784
E) RATEI E RISCONTI	27.260	28.385
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	4.043.505	4.093.317

>> CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	31/12/2019	31/12/2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.770	90
5) Altri ricavi e proventi		
a) Contributi in c/esercizio	65	400
b) Altri ricavi e proventi	108.874	122.180
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	108.939	122.580
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	118.709	122.670
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) per materie prime,suss.,di cons.e merci	957	1.047
7) per servizi	35.696	41.834
8) per godimento di beni di terzi	2.554	879
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	2.298	8.854
b) oneri sociali	812	2.716
c) trattamento di fine rapporto	709	694
9 TOTALE per il personale:	3.819	12.264
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammort. immobilizz. immateriali	1.445	1.445
b) ammort. immobilizz. materiali	20.497	20.502
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	21.942	21.947
14) oneri diversi di gestione	33.007	48.518
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	97.975	126.489
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	20.734	3.819 -
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
d) proventi finanz. diversi dai precedenti:		
d5) da altri	1	1

d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	1	1
16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	1	1
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>e) altri debiti</i>	2.386	2.583
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	2.386	2.583
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	2.385 -	2.582 -
D) RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE		
A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	18.349	6.401 -
20) Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	19.976	23.358
20 TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate	19.976	23.358
21) Utile (perdite) dell'esercizio	(1.627)	(29.759)

Il Presidente dell'Ente
Roberto Tomaselli

>>NOTA INTEGRATIVA

Contenuto e forma**PREMESSA**

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un disavanzo di euro 1.627 contro un disavanzo di euro 29.758 relativo all'esercizio precedente.

Il bilancio è stato redatto in riferimento alle linee guida e agli schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit redatto dall'Agenzia per le ONLUS.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 6, c.c. lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e il disavanzo di gestione sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli eventuali avanzi sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi predisposti dall'Agenzia per le ONLUS. La Fondazione ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La Fondazione ha come scopo esclusivo lo sviluppo di progetti di studio, ricerche scientifiche, attività formative, educative e di istruzione volte a promuovere nel pubblico interesse lo sviluppo culturale di tutti i cittadini ed in particolare dei lavoratori e delle lavoratrici oltre che delle categorie sociali più bisognose di apprendimento e di sostegno.

Al fine del perseguimento dell'oggetto sociale, la Fondazione utilizza le risorse finanziarie frutto della gestione del patrimonio donato alla Fondazione stessa e delle ulteriori donazioni che vengono percepite nel corso dell'esercizio e che a tale scopo vengono vincolate.

Il 2019 è stato un anno molto ricco di attività e di proposte fatte dalla Commissione per le attività culturali e scientifiche. Attraverso una serie di incontri, che hanno coinvolto ospiti noti a livello nazionale ed internazionale, la Fondazione ha acquisito maggiore visibilità ampliando i propri contatti ed è maggiormente nota nell'ambito provinciale.

La Commissione, che si è riunita sette volte durante l'anno, ha lavorato delegando ad ogni proponente l'organizzazione dell'iniziativa, quindi ciascuno ha lavorato autonomamente, o in piccoli gruppi, coordinandosi con il Presidente e con la consigliera delegata del Consiglio d'Amministrazione.

Per garantire una pubblicizzazione adeguata degli eventi, sono stati fondamentali i contatti con la stampa locale, oltre che la creazione di una *mailing list* e un aggiornamento costante della pagina *social* e del sito della Fondazione. Durante l'anno è stata sperimentata, con successo, anche la possibilità di trasmettere in diretta

Facebook le conferenze e nel corso del 2020 si potrà valutare di dotarsi di strumenti idonei che permettano una migliore registrazione.

Venendo agli eventi che da marzo a dicembre hanno accompagnato l'attività della Commissione per le attività culturali e scientifiche possiamo dire che si è cercato di coinvolgere un pubblico di volta in volta diverso attraverso temi molto differenti.

- Salviamo l'Europa, Cambiamo l'Europa - Il 14 marzo abbiamo avuto ospiti Carlo Bonini, inviato speciale de "La Repubblica" e autore del libro "L'isola assassina", e Lia Quartapelle, Deputata del Partito Democratico, con i quali abbiamo parlato della situazione politica di Malta, dell'assassinio della giornalista Daphne Caruana Galizia e della reazione politica europea.
- Andrea Mantegna il capolavoro ritrovato – Con Giovanni Valagussa, conservatore dell'Accademia Carrara, il 12 aprile abbiamo parlato di storia dell'arte, dell'attribuzione di opere e di come, in alcuni casi, esistano dei veri e propri gialli da risolvere per poter risalire al vero autore di un'opera.
- Brexit Blues – L'8 maggio abbiamo presentato il libro, in collaborazione con il Circolo Minardi, alla presenza dell'autore Marco Varvello, responsabile dell'ufficio RAI per il Regno Unito. Un'occasione eccezionale per incontrare uno dei volti e delle voci che hanno raccontato la Gran Bretagna da dopo il referendum.
- La democrazia al tempo delle *fake news* – La distorsione della realtà e la diffusione delle notizie false è uno dei problemi che la rete, i *social* e la disintermediazione delle notizie ha creato. Il 14 giugno, con Corrado Caruso, professore di diritto costituzionale all'Università di Bologna, Alessandro Galimberti, Presidente dell'ordine dei giornalisti lombardo, e con Mirko Vairo, della società Socialbeat che si occupa di *data analysis*, abbiamo approfondito quali possono essere le trappole per le nostre democrazie.
- Sintomi morbosi – Il 20 settembre, in collaborazione con il Centro Culturale Nuovo Progetto, abbiamo ospitato lo storico Donald Sassoon. Storico, scrittore e saggista britannico, professore emerito di Storia Europea Comparata alla Queen Mary University of London, Sassoon ha presentato, per noi, il suo ultimo sforzo letterario "Sintomi morbosi".
- Gita sociale ad Asti – Il 26 ottobre si è svolta la tradizionale gita sociale, quest'anno ad Asti. Come ogni anno, è stata l'occasione per conoscere, visitare e degustare tutto quello che la città ci poteva offrire.
- Museo Nazionale – A novembre, il 28, si è svolta una tavola rotonda durante la quale è stato presentato il libro "Museo Nazionale" opera che raccoglie 150 opere d'arte che raccontano la storia d'Italia. Hanno partecipato all'incontro Monica D'Onofrio, giornalista e curatrice del programma "Museo Nazionale" su Rai Radio 3, Giovanni Valagussa, conservatore della Pinacoteca dell'Accademia Carrara, Lorenzo Giusti, direttore della Gamec, ed Enrico Dal Pozzolo, docente di Storia dell'Arte Moderna all'Università Verona.
- Il coraggio e l'amore – L'anno si è concluso con l'incontro del 14 dicembre, in cui abbiamo potuto ospitare Ilaria Cucchi e Fabio Anselmo, autori del libro nel quale raccontano il percorso difficile, ricco di insidie, che li ha portati a ricostruire e acclarare in tribunale la storia di Stefano Cucchi.

Uno sforzo, estremamente rilevante, è stato fatto per dar seguito alle numerose richieste di formazione specifica che sono arrivate alla Fondazione. Nasce così il "Corso per amministratori locali", con la collaborazione di alcune figure esterne alla Commissione. Il corso ha preso il via ad ottobre e terminerà a giugno 2020, saranno 9 appuntamenti mensili. Questo corso, oltre a vedere la partecipazione di ospiti di grande rilievo anche nazionale, raccoglie ben 65 amministratori delle Province di Bergamo e di Monza e della Brianza che hanno deciso di partecipare a titolo oneroso a tutti gli incontri.

Pare evidente, dall'elenco fatto finora, lo sforzo fatto dalla Commissione e dal Consiglio d'Amministrazione per garantire ospiti di rilievo nelle iniziative fatte. Lo stesso sforzo guiderà anche i lavori della Commissione per il

prossimo anno. In particolare, l'obiettivo per il 2020 è la creazione di una collaborazione con l'Università degli Studi di Bergamo.

Oltre alle iniziative organizzate e gestite direttamente dalla Commissione, la Fondazione ha sostenuto attività organizzate dai propri comodatari (v. anche allegato 1) e da altre organizzazioni.

Tra queste ricordiamo:

- il patrocinio gratuito per l'evento "Il viaggio rimosso", in occasione della giornata della memoria, organizzato dal Circolo del PD di Stezzano e da Stezzano Bene Comune, in collaborazione con ISREC;
- in collaborazione con la Federazione provinciale del PD bergamasco, la Fondazione ha partecipato all'organizzazione del primo pranzo antifascista, svoltosi il 25 aprile, al termine della manifestazione provinciale;
- anche quest'anno è stato riconosciuto il patrocinio e un contributo (500€) al Circolo PD di Stezzano, alla lista Stezzano Bene Comune e ai Giovani Democratici per l'iniziativa per la Festa della Liberazione, che si è svolta a Stezzano il 28 aprile;
- il 27 settembre il Circolo Gramsci ha organizzato, presso Il Circolino della Malpensata un incontro con il cantautore Alessio Lega, la Fondazione ha riconosciuto un contributo (100€) a sostegno di questa iniziativa.
- contributo (50€) per la realizzazione del libro "Il Paleocapa rimosso", realizzato da Alberto Scanzi, presidente dell'Associazione Circolo Gramsci, in occasione dell'anniversario dei 150 anni dalla morte di Pietro Paleocapa.

Infine il Consiglio d'Amministrazione ha aderito a due coordinamenti bergamaschi impegnati, insieme alle associazioni che ne fanno parte, a promuovere i valori patrimonio della Fondazione.

A gennaio ha aderito al Coordinamento Europa, realtà che si prefigge il compito di creare iniziative che parlino dell'Europa e dell'importanza dell'Unione Europea. Per questo a marzo ha contribuito economicamente (100€) per l'organizzazione di una manifestazione svoltasi in centro a Bergamo.

A maggio, invece, ha presentato richiesta di aderire al Comitato Bergamasco Antifascista, considerando che negli anni la Fondazione aveva già stretto un rapporto molto importante con altre realtà che già aderiscono al Comitato Bergamasco Antifascista, a cominciare da alcune sezioni dell'ANPI che utilizzano regolarmente le nostre sedi di Lovere e di Trescore Balneario. Inoltre la Fondazione sostiene da diversi anni la manifestazione "Sentiero Caslini" e ha in essere una convenzione con l'ISREC Bergamo per la catalogazione e lo studio dell'archivio del PC-PDS-DS bergamasco che è stato da noi dato in comodato all'ISREC stesso.

Criteri di valutazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuità dell'attività dell'Ente; l'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi che compongono le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra disavanzi che dovevano essere riconosciuti e avanzi da non riconoscere in quanto non realizzati.

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti, se applicabili in base al regime contabile applicato, con quelli degli esercizi precedenti e rispondono sostanzialmente a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile ad eccezione di quanto espressamente di seguito indicato.

STATO PATRIMONIALE

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono all'acquisto e/o dismissione di cespiti e sono iscritte al costo d'acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi d'ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in previsione dell'utilizzo, la destinazione e la durata economica tecnica dei beni, considerando la residua possibilità di utilizzazione.

Le svalutazioni sulle immobilizzazioni sono state effettuate, qualora rilevate, tramite imputazione diretta al fondo patrimoniale di gestione, senza nessun transito al rendiconto gestionale secondo le Raccomandazioni: "Criteri di Rilevazione, valutazione e rappresentazione di donazioni, legali ed altre erogazioni liberali per gli enti non profit" emanate dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri Commercialisti ed Economisti d'Impresa, Gruppo di Lavoro Enti Non profit.

Tale scelta contabile è stata assunta dagli amministratori in quanto gli immobili costituenti le immobilizzazioni materiali della fondazione sono state oggetto di donazione da parte dell'ente fondatore e costituiscono, al contempo, il fondo di dotazione e gestione della stessa.

I beni di modico valore inferiore ad euro 516,46 sono stati interamente spesati nell'esercizio.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non vi sono immobilizzazioni finanziarie.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I - Rimanenze

Non vi sono rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo, Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati, Prodotti finiti e merci.

C) II - Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le eventuali rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti.

C) III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non vi sono attività finanziarie iscritte.

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

D) RATEI E RISCONTI

Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

B) FONDI PER RISCHI E ATTIVITA' ISTITUZIONALI

Fondi per rischi e attività istituzionali

Non vi sono fondi per rischi e attività istituzionali.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno dell'Ente nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

D) DEBITI

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

* * *

CONTO ECONOMICO

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte

Sono state stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio. L'Ente, svolgendo principalmente attività istituzionali ed essendo titolare di redditi da locazione, è assoggettabile a tassazione sulla base di quanto disposto dalla vigente normativa per gli enti non commerciali.

Analisi dello stato patrimoniale

Attivo

B) Immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni materiali i prospetti sotto riportati indicano per ciascuna voce i costi storici, gli ammortamenti contabilizzati, i movimenti di periodo ed i saldi finali alla chiusura dell'esercizio.

BI- Immobilizzazioni Immateriali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni relative alle immobilizzazioni immateriali durante l'esercizio 2019:

Codice Bilancio	B I
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni Immateriali
Consistenza iniziale	7.767
Variazioni	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	7.767

Le immobilizzazioni immateriali non hanno subito variazioni rispetto all'esercizio precedente e si riferiscono a Costi di impianto per euro 6.138 e oneri ad utilizzo pluriennale per euro 1.627.

Codice Bilancio	B I
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni Immateriali
Consistenza iniziale	3.757
Variazioni	1.445
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	5.202

B II - Immobilizzazioni materiali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni relative alle immobilizzazioni materiali durante l'esercizio 2019:

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	4.417.785
Incrementi	8.644
Decrementi	-5.555
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	4.420.874

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	463.444
Variazioni	20.077
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	483.521

B // Nello specifico le immobilizzazioni materiali al 31/12/2019 sono così costituite:

Codice Bilancio	B II
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Terreni	31.500
Terreni relativi a Fabbricati Civili	261.066
Terreni relativi a Fabbricati Strumentali	549.824
Fabbricati Civili	1.193.550
Fabbricati Strumentali	2.376.501
Macchine elettroniche d'ufficio	1.121
Arredamento	6.736
Impianti Generici	538
Mobili e macchine d'ufficio	35
Arrotondamenti	2
Totale	4.420.873

Codice Bilancio	B II
Descrizione	FONDI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Fabbricati Civili	130.621
Fabbricati Strumentali	346.922
Macchine elettroniche d'ufficio	1.121
Arredamento	4.282
Impianti Generici	538
Mobili e macchine d'ufficio	35
Arrotondamenti	2
Totale	483.521

Nel rispetto dei principi contabili (OIC16) gli amministratori hanno ritenuto opportuno riclassificare gli immobili distinguendoli tra fabbricati industriali/commerciali e civili, individuando questi ultimi in base alla categoria catastale assegnata. Nel rispetto dei principi contabili non si è proceduto ad effettuare l'ammortamento dei fabbricati civili.

Nel corso dell'anno 2019 è stato venduto:

- un immobile catastalmente identificato nella categoria C/6 sito nel comune di Bottanuco, via S. Giorgio 32. Il prezzo di cessione del suddetto immobile è stato pari ad euro 11.500. Dalla vendita la fondazione ha realizzato una plusvalenza per un importo pari ad euro 6.365

Gli amministratori, nel corso dell'anno 2019, non hanno proceduto ad alcuna ulteriore svalutazione degli immobili; rispetto a quanto fatto negli esercizi precedenti.

C) Attivo circolante

C II – Crediti

I crediti della Fondazione al 31 dicembre 2019 ammontano ad Euro 22.268

Descrizione	CREDITI
	Crediti – esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	20.103
Variazioni	2.165
Arrotondamenti/	
Consistenza finale	22.268

La voce "Crediti" è così composta:

- Affitti da riscuotere per Euro 16.689;
- Comodati da emettere per Euro 714;
- Altri crediti tributari per Euro 174;
- Inps c/ rimborsi per Euro 272;
- Fornitori c/ spese anticipate per Euro 158;
- Er. c/imposta sost. Tfr per Euro 12;
- Credito Ires per euro 2.344;
- Credito Irap per euro 60;
- INPS c/contributi per Euro 1.845.

CIV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2019 ammontano ad Euro 79.004 e sono così composte:

Descrizione	DISPONIBILITA' LIQUIDE
Consistenza iniziale	114.179
Variazioni	35.175
Consistenza finale	79.004

La voce "Disponibilità Liquide" è così composta:

- Cassa Contanti per Euro 1.337;
- Conto corrente presso Banca Popolare di Bergamo per Euro 77.666.

D) Ratei e risconti

Al 31 dicembre 2019 la voce "ratei e risconti" è pari a Euro 2.315:

Descrizione	RATEI E RISCONTI ATTIVI Risconti attivi
Consistenza iniziale	685
Variazioni	1.450
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	2.315

La Voce Risconti, pari ad euro 2.314 è relativa a spese per manutenzioni e gestione dominio pec, nonché ad un canone di affitto di competenza infrannuale. La voce ratei attivi, per euro 0,75, è relativa ad interessi bancari di competenza.

Passivo

A) Patrimonio netto

Il patrimonio netto ammonta al 31 dicembre 2019 ad Euro 3.902.387 ed è così composto:

	31.12.2019	31.12.2018
I – Patrimonio libero		
1) Risultato gestionale positivo (negativo) esercizio in corso	-1.627	-29.759
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	41.541	71.300
Totale patrimonio libero	39.914	41.541
II – Fondo di dotazione dell'ente		
- Fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
Totale fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
Totale Patrimonio netto	3.902.387	3.904.014

Il Fondo di Gestione si è ridotto a seguito della copertura del *disavanzo di gestione* rilevato nell'esercizio 2018.

B) Fondi per rischi ed attività istituzionali

Al 31 dicembre 2019 non sono iscritti fondi per rischi ed attività istituzionali

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Non si rilevano al 31 dicembre 2019 debiti per Trattamento di Fine avendo concluso il rapporto di lavoro nel corso dell'esercizio.

Descrizione	DEBITI
	Debiti per Trattamento di Fine Rapporto
Consistenza iniziale	2.134
Variazioni	-2.134
Consistenza finale	0

D) Debiti

I debiti dell'Ente al 31 dicembre 2019 ammontano ad Euro 113.858:

Descrizione	DEBITI
	Debiti - esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	26.425
Variazioni	11.128
Consistenza finale	37.553

Descrizione	DEBITI
	Debiti - esigibili oltre esercizio successivo
Consistenza iniziale	132.359
Variazioni	-56.054
Consistenza finale	76.305

I debiti con scadenza superiore ai cinque anni ammontano ad euro 50.320.

La voce "Debiti" è così composta:

- debiti v/fornitori per Euro 4.601;
- fatture da ricevere per Euro 3.299;
- Finanziamento UBI (entro es. successivo) per Euro 82.358 (di cui euro 6.053 entro l'esercizio successivo);
- Anticipi su Immobili per Euro 7.500;
- clienti c/ deposito cauzionale per Euro 10.169;
- erario c/rit. Lav. Dip. per Euro 1.002;
- erario c/rit. Lav. Autonomo per Euro 28;
- dipendenti c/retribuzioni per Euro 3.466;
- debiti v/istituti prev. per Euro 12;
- debiti diversi per Euro 1.423.

E) Ratei e risconti

Al 31 dicembre 2019 la voce "ratei e risconti" è pari a Euro 27.260:

Descrizione	RATEI E RISCONTI PASSIVI Risconti passivi
Consistenza iniziale	28.385
Variazioni	-1.1215
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	27.260

La Voce Risconti è relativa:

- ai canoni di locazione degli immobili di proprietà della Fondazione;

La Voce Ratei è relativa:

- a interessi passivi su mutuo.

Analisi del rendiconto della gestione**A) Proventi da attività istituzionali e connesse**

I proventi da attività istituzionale ammontano al 31 dicembre 2019 ad Euro 9.770 e si riferiscono a:

	2019	2018	Differenza
Erogazioni Liberali da persone giuridiche	0	0	0
Erogazioni Liberali da persone fisiche	9.770	0	+9.770
Escursioni Culturali	0	0	
Altro	0	90	-90
Totale proventi da attività istituzionali e connesse	9.770	90	9.680

Gli altri proventi istituzionali, al 31 dicembre 2019, ammontano ad euro 108.939:

	2019	2018	Differenza
Altri proventi Istituzionali	108.939	122.580	-13.641
Altri Proventi Istituzionali	108.939	122.580	-13.641
TOTALE ATTIVITA' ISTITUZIONALE	108.939	122.670	-13.641

C) Altri Proventi e Proventi Finanziari

Al 31 dicembre 2019 i proventi finanziari ammontano ad euro 1:

	2019	2018	Differenza
16 d 5) proventi diversi dai precedenti	1	1	0
Totale	1	1	0

B) Oneri di Gestione / oneri finanziari / Imposte

Gli oneri complessivi riferiti all'attività istituzionale e commerciale svolta dall'Ente, che ammontano al 31 dicembre 2019 ad Euro 129.072 (considerando anche le imposte sul reddito di competenza) e sono così sintetizzati:

	2019	2018	Differenza
“Oneri di Gestione”			
Per materie di consumo (mat. pubblicitario e cancelleria)	957	1.047	-90
Per servizi (assic, profess, manut., oneri bancari, noleggi)	35.696	41.835	-6.139
Per godimento di beni di terzi (spese software)	2.554	879	1675
Salari e stipendi e oneri	3.819	12.264	-8.445
Totale Costi	43.026	56.025	-12.999
			0
“Ammortamenti e accantonamenti”			0
Ammortamenti imm. Immateriali	1.445	1.445	0
Ammortamenti imm. Materiali	20.497	20.502	0
Totale Costi	21.942	21.947	-5
“Altri Oneri di gestione”			
Erog. Liberali	3.700	2.038	1.662
Altri oneri	1.163	3.565	-2.402
Imposte e tasse	28.144	42.914	-14.770
Totale Costi	33.007	48.517	-15.510
“Accantonamenti”	0	0	0
Acc.ti per attività istituzionali	0	0	0
Totale Costi	0	0	0
“Oneri finanziari”			
Interessi passivi	2.386	2.583	-197
Totale Costi	2.386	2.583	-197
Totale Oneri di Gestione / oneri finanziari / Imposte	100.361	129.072	-28.711

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono le imposte correnti; non sono state stanziare ulteriori imposte anticipate o differite in quanto non sono presenti differenze temporanee, o se esistenti non sono rilevanti, tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio o non esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

La Fondazione ha svolto esclusivamente attività istituzionali; l'IRES è stato calcolato sui redditi fondiari tenuto conto dei canoni di locazione, al netto di eventuali detrazioni/deduzioni fiscali.

L'Irap di competenza viene calcolato esclusivamente con il metodo retributivo.

La composizione delle imposte a carico dell'esercizio, iscritte nel conto economico, è la seguente:

	Importo	
1.	Imposte correnti (-)	-19.976
2.	Variazione delle imposte anticipate (+/-)	0
3.	Variazione delle imposte differite (-/+)	0
4.	Imposte sul reddito dell'esercizio (-1 +/-2 -/+3)	-19.976

Le imposte IRES ammontano ad Euro 19.976 e le imposte IRAP ammontano ad euro 0,00.

Dati dell'Occupazione

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il numero medio dei dipendenti in forza durante l'esercizio è pari a 1. Al 31.12.2019 non risultano dipendenti.

	Numero Medio
Altri dipendenti	1

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci

Agli amministratori e ai sindaci, nel corso dell'anno 2019, non è stato erogato alcun compenso.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si segnala che, a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 intercorsa nei primi mesi dell'anno 2020, tenuto conto della natura specifica dell'ente e delle attività svolte, non si evidenziano al momento particolari incertezze significative od elementi che possano far presumere il venir meno della continuità dell'attività istituzionale.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica, alle normative specifiche per gli enti non profit.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato gestionale dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Bergamo, li 04/06/2020

Il Presidente dell'Ente
Roberto Tomaselli

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019

Redatto secondo le

***LINEE GUIDA E SCHEMI PER LA REDAZIONE
DEI BILANCI DI ESERCIZIO DEGLI ENTI NON PROFIT***

>> STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) CREDITI VERSO SOCI/ ASSOCIATI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B)IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) spese costituzione e impianto e modifica statuto	2.239	3.358
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) spese manutenzioni da ammortizzare	0	0
5) oneri pluriennali	326	652
6) Altre	0	0
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.565	4.010
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) terreni e fabbricati	3.934.900	3.951.298
2) impianti e attrezzature	0	
3) altri beni	2.453	3.042
4) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.937.353	3.954.340
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
1) partecipazioni	0	0
2) crediti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
3) altri titoli	0	0
III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.939.918	3.958.350
C)ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
I TOTALE RIMANENZE	0	0
II) CREDITI :		
1) verso clienti		
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	
2) verso altri		
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	22.268	20.103
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
II TOTALE CREDITI :	22.268	20.103

III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)		
1) Partecipazioni	0	0
2) Altri titoli	0	0
III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) depositi bancari e postali	77.666	114.142
2) Assegni	0	0
3) denaro e valori in cassa	1.338	37
IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	79.004	114.179
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	101.272	134.282
D) RATEI E RISCONTI	2.315	685
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	4.043.505	4.093.317

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Patrimonio libero		
1) Risultato gestionale esercizio in corso	-1.627	-29.759
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	41.541	71.300
3) Riserve statutarie	0	0
4) Altre Riserve	0	0
II) Fondo di dotazione dell'ente	3.862.473	3.862.473
III) Patrimonio vincolato		
1) Fondi vincolati destinati da terzi	0	0
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	0	0
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.902.387	3.904.014
B) FONDI PER RISCHI E ATTIVITA' ISTITUZIONALI		
1) per trattamento di quiescenza e simili	0	0
2) altri	0	0
B TOTALE FONDI PER RISCHI E ATTIVITA' ISTITUZIONALI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO		
	0	2.134
D) DEBITI		
1) titoli di solidarietà ex art. 29 del D.Lgs. 460/97	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
2) debiti verso banche	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	6.053	5.887
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	76.305	82.359
3) debiti verso altri finanziatori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	50.000
4) acconti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	7.500	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) debiti verso fornitori	7.900	9.160
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	7.900	9.160
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) debiti tributari	1.030	294
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	1.030	294
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12	12
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	12	12
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

8) altri debiti		
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	15.058	11.072
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
D TOTALE DEBITI	113.858	158.784
E) RATEI E RISCONTI	27.260	28.385
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	4.043.505	4.093.317

>> RENDICONTO GESTIONALE

RENDICONTO GESTIONALE 2019

ONERI	2019		2018		PROVENTI E RICAVI	2019		2018	
1) Oneri da attività tipiche		117.951		149.847	1) Proventi e ricavi da attività tipiche		118.709		122.670
1.1) Acquisti	957		1.047		1.1) Da soci e associati	0		0	
1.2) Servizi	35.696		41.835		1.2) Da non soci Persone Fisiche	0		0	
1.3) Godimento beni di terzi	2.554		879		1.3) Da non soci Persone Giuridiche	0		0	
1.4) Personale e prestatori d'opera	3.819		12.264		1.4) Da 5 per mille	0		0	
1.5) Ammortamento e valutaz.	21.942		21.947		1.5) Altri proventi e ricavi	118.709		122.670	
1.6) Oneri diversi di gestione	33.007		48.517						
1.7) Accantonamenti per progetti	0		0		2) Proventi da raccolta fondi		0		0
1.8) imposte e tasse	19.976		23.358		2.1) Raccolta 1	0		0	
					2.2) Raccolta 2	0		0	
4) Oneri finanziari e patrimoniali		2.386		2.583	2.3) Raccolta 3	0		0	
4.1) Su rapporti bancari	2.386		2.583		2.4) Altri	0		0	
4.2) Su prestiti									
4.3) Da Patrimonio edilizio					3) Proventi accessorie		0		0
4.4) Da altri beni patrimoniali					3.1) Da gestione commerciali accessorie	0		0	
					3.2) Da contratti con enti pubblici	0		0	
5) Oneri straordinari		0		0	3.3) Da soci ed associati	0		0	
5.1) Da attività finanziaria	0		0		3.4) Da non soci	0		0	
5.2) Da Attività immobiliari	0		0		3.5) Altri proventi e ricavi	0		0	
5.3) Da altre attività	0		0						
					4) Oneri finanziari e patrimoniali		1		1
6) Oneri di supporto generale		0		0	4.1) Da rapporti bancari	1		1	
6.1) Acquisti	0		0		4.2) Da altri investimenti finanziari	0			
6.2) Servizi	0		0		4.3) Da Patrimonio edilizio	0			
6.3) Godimento beni di terzi	0		0		4.4) Da altri beni patrimoniali	0			
6.4) Personale	0		0						
6.5) Ammortamento	0		0		5) Proventi straordinari		0		0
6.6) Oneri diversi di gestione	0		0		5.1) Da attività finanziaria	0		0	
					5.2) Da Attività immobiliari	0		0	
					5.3) Da altre attività	0		0	
Totale Oneri		120.337		152.430	Totale Proventi e ricavi		118.710		122.671
Risultato gestionale positivo		0			Risultato gestionale negativo		1.627		29.759
Totale a pareggio		120.337		152.430	Totale a pareggio		120.337		152.430

Il Presidente del Consiglio
Roberto Tomaselli